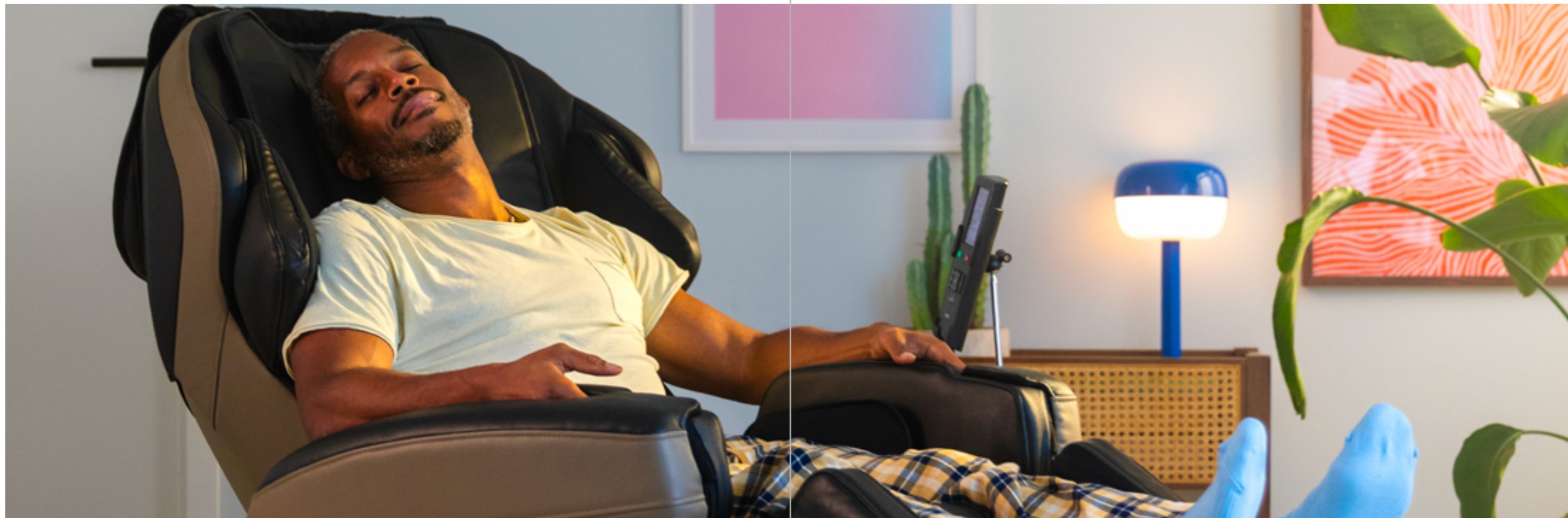


# PRISPOLICY JÖNKÖPING ENERGI

Grundläggande principer för prissättning av fjärrvärme för företags- och privatkunder.





## Så sätter vi priset

Vår prispolicy hjälper dig som kund att förstå och förutsäga prisutvecklingen för fjärrvärme i Jönköping och Gränna. Prissättningen är kostnadsbaserad, vilket innebär att priset sätts i relation till de faktiska kostnaderna för att producera, distribuera och leverera fjärrvärme med hög leveranssäkerhet och låg miljöpåverkan. Samtidigt arbetar vi för att fjärrvärme ska vara ett långsiktigt konkurrenskraftigt uppvärmningsalternativ.

### Tryggt

Du får en trygg, stabil och behaglig värmeleverans året runt – utan ljud, lukt, sotning eller arbetsinsatser. Installationen är platsbesparande och kräver ingen egen ackumulering av varmvatten.

### Leveranssäkert

Våra anläggningar producerar värme dygnet runt, året om, och vi bygger systematiskt bort risker genom effektiva anläggningar, digital övervakning och ett aktivt underhållsarbete. Vi följer upp effektoppar och arbetar med kunderna för att kapa belastning och förbättra kapaciteten i nätet.

### Hållbart

Vi arbetar enligt tydliga klimatmål:

- Fossilfri drift uppnådd 2024 genom konvertering av sista oljepannan till bioolja
- Målet är att vara klimatpositiva 2045 genom CCS-förstudier och spillvärmeåtervinning. Vi använder lokala restprodukter, biobränslen och återvunnen energi samt ökar resurseffektivitet via nätoptimering och flödesförbättringar

### Hållbar ekonomi och kundnytta

Vi arbetar med ett omfattande effektiviseringsprogram som omfattar hela värdekedjan:

- Bränsleinköp och lokal resursanvändning
- Optimerad drift i kraftvärmeverket
- Förbättrad nätstyrning och flödesoptimering
- Utveckling av värmelaststyrning och styrsystem

## Syftet med vår prispolicy

Vår prispolicy ska vara tydlig, transparent och långsiktigt hållbar. Policyn säkerställer att fjärrvärmepriset speglar våra faktiska kostnader och samtidigt ger en stabil och förutsägbar prisutveckling för våra kunder. Den utgår från två centrala mål:



### Konkurrenskraft

Fjärrvärmepriset ska vara konkurrenskraftigt i jämförelse med andra uppvärmningsalternativ. I detta ingår att tydligt värdera fjärrvärmens mervärden – bekvämlighet, leveranssäkerhet, hög driftstabilitet och hållbarhet. Vi följer kontinuerligt hur priset står sig mot kundens alternativ genom branschverktyg som Fjärrkontrollen och Nils Holgersson studien.



### Långsiktighet

Vår prissättning ska vara förutsägbar och fri från kraftiga svängningar. Enstaka år kan priset utvecklas något mer eller mindre än kundens uppvärmningsalternativ, men över tid ska fjärrvärmens vara konkurrenskraftig och stabil.

## 1. Prissättningsprinciper

Vår prissättning bygger på fyra grundprinciper: kostnadsbaserad prissättning, likabehandling, transparens och långsiktighet.

**Kostnadsbaserad prissättning:** Priset speglar våra faktiska kostnader i produktion, distribution och drift.

**Likabehandling:** Kunder med liknande förutsättningar prissätts likvärdigt inom respektive nät.

**Transparens:** Prisinformation och ändringar diskuteras öppet i Prisdialogen och kommuniceras i god tid.

**Långsiktighet:** Prisnivåerna utvecklas stabilt och utan kraftiga svängningar över tiden.

Kunderna bjuds in två gånger per år till Prisdialogen, där prisändringarna diskuteras och kunderna får insyn i modellen.

## 2. Konkurrenskraftigt pris – så arbetar vi

Vi följer löpande hur fjärrvärmens står sig mot andra uppvärmningsalternativ genom etablerade branschjämförelser som Fjärrkontrollen och Nils Holgersson studien. Vi arbetar samtidigt för att stärka konkurrenskraften genom effektiv drift, optimerade bränsleköp, energiåtervin-

ning och ökade externa intäkter från kraftvärme och avfallsmottagning.

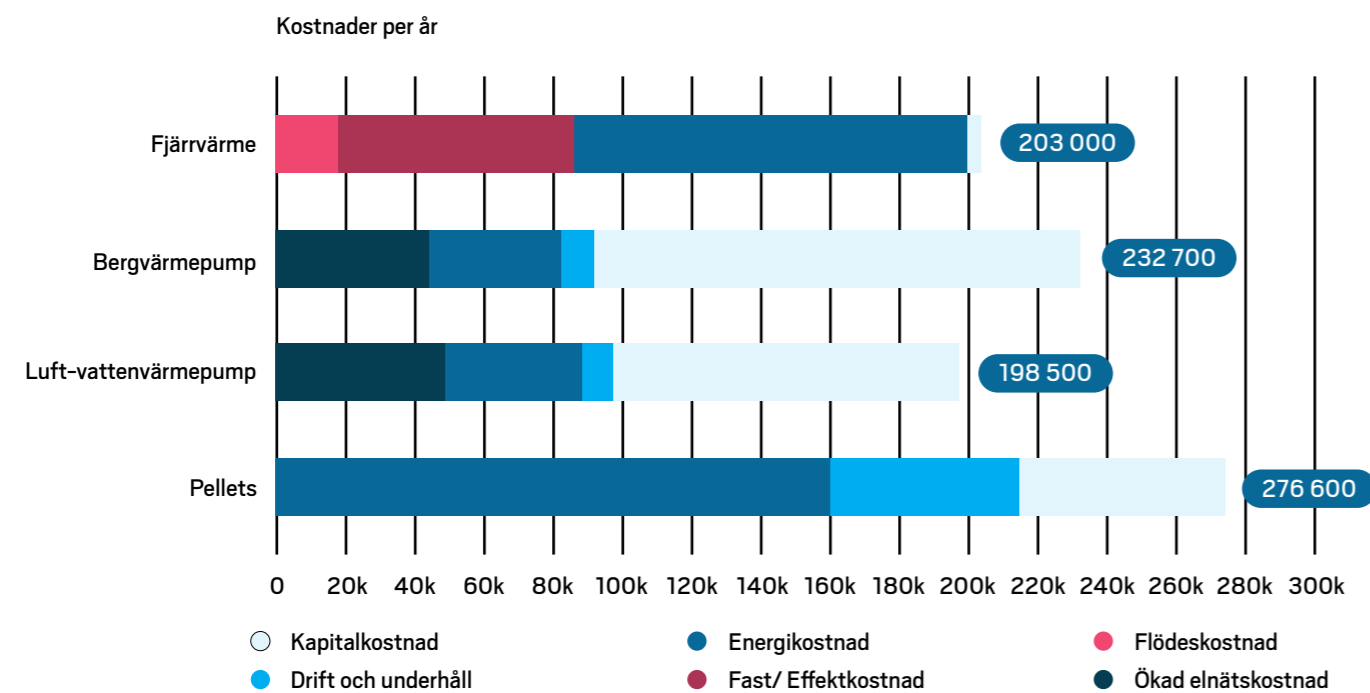
### 2.1 Hur vi säkerställer konkurrenskraft över tid

- Prisjusteringar styrs av verkliga kostnadsförändringar, inte kortsiktiga marknadssvängningar.
- Vi arbetar för att maximera intäkter från elproduktion, avfallsmottagning och utsläppsrätter, vilket minskar trycket på fjärrvärmepriset.
- Vi följer fjärrvärmens position i marknaden via branschövergripande verktyg och undersökningar.
- Effektiviseringsprogram i produktion, nätoptimering och digital drift leder till lägre långsiktiga kostnader.

### 3. Långsiktighet – prisutveckling och våra prognoser

Vi arbetar med en förutsägbar prisutveckling, där fjärrvärmepriset årligen analyseras utifrån våra verkliga kostnader och intäkter. Bedömningen av kommande års prisnivåer görs inom ramen för Prisdialogen och grundar sig på:

- Kostnadsutvecklingen i produktionen (bränslen, drift, underhåll).



Tabellen visar hur fjärrvärme står sig jämfört med andra uppvärmningsalternativ enligt data från Fjärrkontrollen.se och Jönköping Energis fjärrvärmepriser 2026 (inkl moms). Exemplet utgår från ett flerbostadshus med radiatorer och ett årligt värmebehov på 193 MWh. Luft-vattenvärmepump är billigast (198 500 kr/år). Pellets är dyrast (276 600 kr/år). Fjärrvärme och bergvärme ligger däremellan.

- Resultat från avfallsmottagning och elproduktion.
- Långsiktiga elprisprognoser, inte kortsiktiga elmarknadssvängningar.
- fjärrvärmens utveckling Jönköping och Gräna.
- Flerårsprognoser som uppdateras kontinuerligt.

## 4. Prisändringar

Vid prisändringar följer vi Fjärrvärmelagen, Prisdialogens riktlinjer och Energiföretagen Sveriges rekommendationer. Prisjusteringar görs normalt en gång per år, vid årsskiftet, för att ge kunderna god planeringshorisont. Prisändringar sker aldrig retroaktivt. Kunderna informeras skriftligt minst två månader innan den nya prisnivån börjar gälla, tillsammans med en motivering enligt den kostnadsbaserade prisändringsmodellen. Den kommunicerade prisändringen avser ett genomsnitt för hela kundkollektivet i respektive nät, och det faktiska utfallet kan variera beroende på kundens användningsprofil.

## 5. Prisdialogen

Vi har deltagit i Prisdialogen sedan 2013. Prisdialogen är ett branschsamarbete som prövar fjärrvärmebolagens prisändringar och syftar till att stärka kundens ställning samt skapa en rimlig, transparent och förutsägbar prisutveckling. Inom ramen för arbetet säkerställs att prissättningen följer vår egen prispolicy och bygger på objektiva, kostnadsbaserade principer.

Företag som deltar i Prisdialogen följer dess regler och arbetsmetoder, vilket innebär:

- Öppen dialog mellan leverantör och kunder om prisändringar.
- Insyn i prissättningsprocesser och underlag.
- Långsiktighet och stabilitet i prisjusteringarna

Vi presenterar också jämförelser med andra uppvärmningsalternativ för att ge kunderna en tydlig bild av fjärrvärmens konkurrenskraft. Sammanfattningar från de lokala dialogmötena publiceras via Prisdialogens kanaler.



## Prisstruktur



### 6. Översikt – komponenter och syfte

Prisstrukturen speglar fjärrvärmesystemets kostnader och består av följande delar:

#### Prisstruktur för företag och föreningar:

- 
**Fast avgift:**  
Baserad på effektklass.
- 
**Energipris:**  
Varierar över hela året utifrån produktionskostnader (vinter, vår/höst, sommar).
- 
**Effektpris:**  
Effektpriset baseras på årets tre högsta dygnsmedeleffekter. Den nya effekten beräknas som ett medelvärde av dygn 3-5 av de högsta dygnsmedeleffekterna under året.
- 
**Flödespris:**  
Baseras på volymen vatten och uppmuntrar effektiv värmeanvändning.

#### Prisstruktur för småhus:

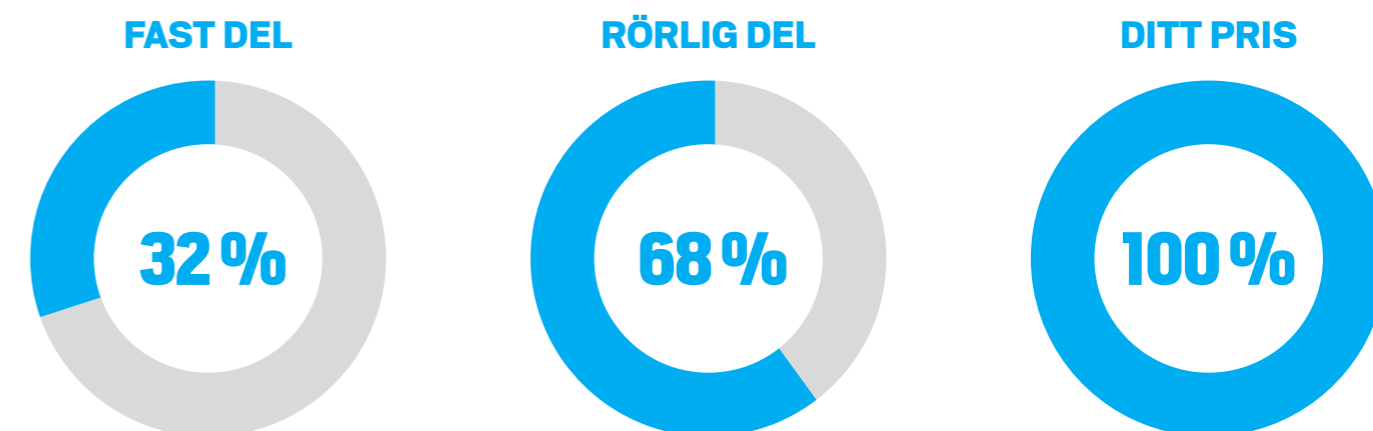
- 
**Fast pris**
- 
**Säsongsdifferenterat energipris**

Prisgrupp	Effekt (kW)	Fast pris (kr/år)	Effektpris (kr/kW)
1	0 - 50	2 050	1040
2	51 - 270	8 900	904
3	271 - 1200	87 700	612
4	>1200	408 100	345

Tabellen visar prisgrupper baserat på effekt. Tabellen visar hur kunder delas in i olika prisgrupper baserat på sin effekt i kW. Varje prisgrupp har ett fast pris samt ett effektpris. Effektpriset minskar per kW ju högre effekt kunden har. Detta gör att kostnaden bättre speglar kundens effektbehov.

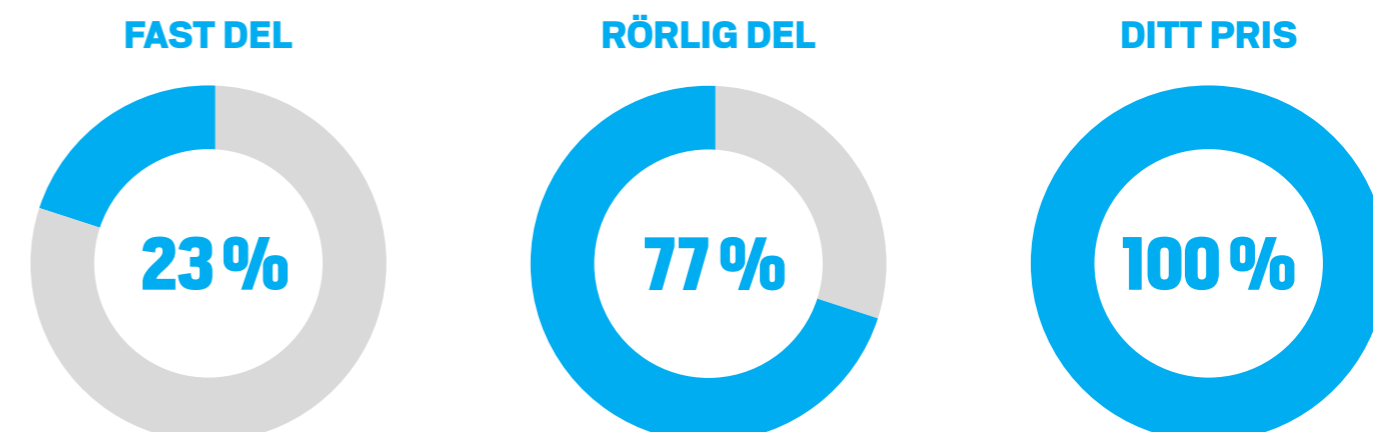
### 6.1 Viktning mellan priskomponenterna för en genomsnittlig företags/föreningskund 2026:

Prisstrukturen för företagskunder består av en fast del (effekt) och två (energi och flöde) rörliga delar. Den fasta årsavgiften faktureras månadsvis. Den rörliga energi- samt flödesavgiften beräknas genom att energipriset multipliceras med energiförbrukningen en given månad.



### 6.2 Viktning mellan priskomponenterna för en genomsnittlig småhuskund 2026:

Prisstrukturen för privatkunder består av en fast del (effekt) och en rörlig (energi) del. Den fasta årsavgiften faktureras månadsvis. Den rörliga energiavgiften beräknas genom att energipriset multipliceras med energiförbrukningen en given månad.



### 6.3 Beslutsprocess för årlig justering

**Kostnadsbas:** Analys av faktisk kostnadsutveckling (bränslen, drift, underhåll, avskrivningar), intäkter (bl.a. kraftvärmens el, avfallsmottagning) och volymer.

**Intäktsbehov:** Fastställs för hela kundkollektivet (prisjustering + volymtillväxt).

**Komponentfördelning:** Justering läggs i de priskomponenter som bäst speglar kostnadsdrivarna (ex. mer på energi och flöde om rörliga kostnader ökar).

**Kundinput:** Hänsyn tas till kundpreferenser från dialoger och enkäter (aggregerat).

**Samråd:** Förslag förankras i Prisdialogen (samrådsmöten i maj samt sep)

### 6.4 Stabilitet och förändringar över tid

- Viktning (andel av total kostnad) kan justeras årligen inom den kostnadsbaserade modellen.
- Större strukturella ändringar (ex. ny komponent eller ändrad säsongsindelning) remitteras via Prisdialogen innan beslut.

### 6.5 Praktisk mätperiod och beräkning (effektpris)

Effektpriset för föreningskunder beräknas på tre av de fem högsta dygnsmedeleffekterna under rullande 365 dagar, vilket ger stabila men påverkingsbara kostnader och minskar risken att enstaka extremdygn ensamt styr priset.

### 6.6 Flödespris och avkylning

Flödespriset (kr/m<sup>3</sup>) premierar god avkylning i kundcentralen. Lägre returtemperatur innebär lägre pumparbete, lägre nätförluster och bättre möjligheter att optimera kraftvärmens drift – vilket på sikt sänker systemkostnaderna för hela kollektivet.

### 6.7 Småhus – förenklad modell

Småhuskunder debiteras fast pris + säsongsdifferenterat energipris. Modellen bevarar incitamenten men är lättare att förstå för privatkunder.

### 6.8 Kommunikation och fastställande

Uppdaterade normalprislistor bifogas till prisdialogunderlaget inför Samrådsmöte 2 och publiceras på [jonkopingenergi.se](http://jonkopingenergi.se). Prisändringar aviseras minst två månader före ikraftträdande och börjar normalt gälla 1 januari.





**JÖNKÖPING ENERGI AB**

Postadress: Box 5150, 550 05 Jönköping Telefon: 036-10 82 20 [www.jonkopingenergi.se](http://www.jonkopingenergi.se)